

Contact

www.olst-wijhe.nl
gemeente@olst-wijhe.nl
[/gemeenteolstwijhe](https://www.facebook.com/gemeenteolstwijhe)
[@GemOlstWijhe](https://www.x.com/GemOlstWijhe)
[/gemeenteolstwijhe](https://www.instagram.com/gemeenteolstwijhe)
Postbus 23, 8130 AA Wijhe
14 0570 of 0570 - 568080
ma. t/m vr. van 8.15 tot 12.15 uur
en van 13.00 tot 17.00 uur

Wij werken alleen op afspraak. Regel uw afspraak eenvoudig online via www.olst-wijhe.nl/onlineafspraak of bel naar telefoonnummer 14 0570.

Balies

U kunt met al uw vragen tijdens openingstijden bij ons terecht:

Gemeentehuis

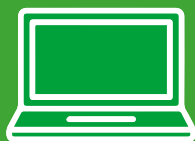
Raadhuisplein 1 in Wijhe
• ma. t/m vr. van 09.00 tot 12.00 uur

Holstohus

Jan Schamhartstraat 5b in Olst
• maandag van 13.30 tot 16.30 uur
• dinsdag van 13.30 tot 16.30 uur
• woensdag van 13.30 tot 20.00 uur
• donderdag gesloten
• vrijdag van 13.30 tot 16.30 uur

Afspraak maken?

Ga naar afspraken.olst-wijhe.nl en plan een moment dat het u uitkomt.



We zien u graag op onze nieuwjaarsbijeenkomst op 8 januari!
Nicolaaskerk, Kerkstraat 15 Wijhe, 19.30 - 21.30 uur

Maximale koopsom Starterslening aangepast

De woningmarkt is volop in beweging. Wij vinden dat de Starterslening daarop aan moet sluiten. Daarom hebben wij de maximale koopsom van de woning voor bestaande niet duurzame woningen, nieuwe of bestaande woning met minimaal energielabel A én de indexatie van de koopsom aangepast. De bedragen worden jaarlijks aangepast in lijn met de ontwikkeling van de Nationale Hypotheek Garantie (NHG). Dit zijn de koopsom aanpassingen met ingang van 1 januari 2025:

- De maximale koopsom voor bestaande, niet duurzame woningen is gewijzigd van € 330.000,- naar € 341.000,-.
- De maximale koopsom voor nieuwe of bestaande woningen met minimaal een energielabel A is gewijzigd van € 360.000,- naar € 372.000,-.

Bekijk de voorwaarden op:

www.olst-wijhe.nl/starterslening.

Kernenbezoek Wesepe 15 januari 2025

Woensdag 15 januari komt de gemeente op bezoek in Wesepe. Plaatselijke Belang Wesepe ontvangt kernenwethouder Hans Olthof en heeft hiervoor een programma voorbereid waarin ook volop ruimte is om vragen te stellen.

Het programma start met de Algemene Ledenvergadering van PB Wesepe. Aansluitend is het woord aan kernenwethouder Hans Olthof en kunnen vragen aan de gemeente worden gesteld. Na de pauze vertelt Patrick van der Jagt zijn verhaal. Patrick leefde 20 jaar als heroïne- en crackverslaafde dakloze op straat in Rotterdam. Op Videoland kan je zijn herstel volgen in 'Project Rotterdam' en de serie 'Caveman'. Ook schreef hij recent een boek genaamd 'Caveman'.

Iedereen is welkom bij het Wapen van Wesepe. Het programma begint om 20.00 uur.

In mijn leefomgeving

Hieronder/hierna vindt u informatie over aangevraagde en verleende vergunningen. De volledige bekendmakingen staan op www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt. De publicatie in deze IJsselberichten is een aanvullende service voor onze inwoners. Bij verschillen tussen de online bekendmaking en de gedrukte bekendmaking, geldt de digitale versie als de juiste. De online publicatiedatum is leidend voor de termijn voor bezwaar en beroep. Als u hulp nodig heeft omdat u digitaal minder vaardig bent, dan kunt u een afspraak maken met een medewerker op het gemeentehuis. U kunt dan bellen met 14 0570.

Aangevraagde omgevingsvergunningen

Wijhe

- Enkweg 52, het wijzigingen van functie van bedrijfswoning naar een reguliere woning
- De Kupe 1a, 1b, 1c, 1d, 1e, 1f, 1g, 1h, 1j en Achter de Hoven 33, 33a, 33b, 33c, 33d, 33e, 33f, het kappen van twaalf bomen
- Kappeweg 7, het bouwen van een berging met overkapping
- Oude Raalterweg 18, het verbouwen van de woning en het plaatsen van twee dakkapellen
- Lierderholthuisweg 16, het kappen van een boom
- Boerhaar (voorlopig) 7c, het realiseren van ene tijdelijke bedrijfswoning in het bedrijfspand

- Vettewinkelweg 2 en (voorlopig) 2a, het wijzigen van de functie agrarisch naar wonen en het bouwen van een vrijstaande woning

Olst

- 't Hooge 1, het kappen van vier essen
- Veerweg 12, het bouwen van een fundatie voor het plaatsen van een noodstroomgenerator
- Boxbergerweg 10, het verbouwen van de boerderij
- Enkweg 19, het kappen van een boom
- Kleistraat 7, het verbouwen, verduurzamen en uitbreiden van de woning

Wesepe

- Vosmanskamp 10, het vergroten van de carport

- Korenmolen (voorlopig) 34, 34a, 55, 55a, 55b, 55c, 55d, 55e, 55g, 55f, 55h, 57, 59, 59a, 59b, 59c, 59d, 59e, 59f, 59g, het bouwen van een bedrijfsverzamelgebouw
- Raalterweg 81, het verbouwen van het bedrijfspand voor het realiseren van bedrijfsunits

Wesum

- Erveweg 8, het restaureren en verduurzamen van de boerderij

Verleende omgevingsvergunningen (reguliere voorbereidingsprocedure)

Olst

- Hyacintstraat 4, het legaliseren van de dakkapel en het vervangen van de

- dakpannen door zink aan de achterzijde van de woning
- Fortmonderweg (nabij de steenfabriek), het tijdelijke plaatsen van een kunstwerk voor route IJsselbiennale

Wesepe

- Raalterweg 3a, het bouwen van een vrijstaande woning met toegangspoort

Wijhe

- Kappeweg 2, het verlengen van een tijdelijke vergunning
- Enkweg 22, het plaatsen van een overkapping