

## Contact

 [www.olst-wijhe.nl](http://www.olst-wijhe.nl)  
 [gemeente@olst-wijhe.nl](mailto:gemeente@olst-wijhe.nl)  
 [/gemeenteolstwijhe](https://www.facebook.com/gemeenteolstwijhe)  
 [@GemOlstWijhe](https://twitter.com/GemOlstWijhe)  
 Postbus 23, 8130 AA Wijhe  
 14 0570 of 0570 - 568080  
ma. t/m vr. van 8.15 tot 12.15 uur  
en van 13.00 tot 17.00 uur

**Wij werken alleen op afspraak. Regel je afspraak eenvoudig online via [www.olst-wijhe.nl/onlineafspraak](http://www.olst-wijhe.nl/onlineafspraak) of bel naar telefoonnummer 14 0570.**

### Balies

Je kunt met al jouw vragen tijdens openingstijden bij ons terecht:

### Gemeentehuis

Raadhuisplein 1 in Wijhe  
• ma. t/m vr. van 09.00 tot 12.00 uur

### Holstohuis

Jan Schamhartstraat 5b in Olst  
• maandag van 13.30 tot 16.30 uur  
• dinsdag van 13.30 tot 16.30 uur  
• woensdag van 13.30 tot 20.00 uur  
• donderdag gesloten  
• vrijdag van 13.30 tot 16.30 uur

## Neem alvast een digitaal kijkje in het Kindcentrum Olst



Het is eindelijk zover! Afgelopen maandag zijn de eerste heipalen voor het kindcentrum in Olst de grond ingegaan. Na maandenlange voorbereiding achter de schermen wordt het dan nu echt werkelijkheid. Kindcentrum Olst gaat gebouwd worden. Afgelopen week zijn ouders en omwonenden geïnformeerd over de ontwikkelingen rondom het kindcentrum. Het definitieve ontwerp van het kindcentrum en het ontwerp voor de inrichting van de buitenruimte zijn klaar. Benieuwd naar de impressies? Kijk op [www.kindcentrum-olst.nl/ontwerp-kindcentrum-en-buitenruimte-gereed/](http://www.kindcentrum-olst.nl/ontwerp-kindcentrum-en-buitenruimte-gereed/)

In het Kindcentrum Olst komen de scholen Opwaardz van De Mare en IJsselwijs van mijnplein. Ook de kinderopvang en BSO van KOOS en de GGD komen voor een deel in dit gebouw. Het realiseren van het kindcentrum gebeurt via het model Huren als een Eigenaar. Hierbij wordt Stichting Maatschappelijk Vastgoed eigenaar van het gebouw, inclusief gymzaal, en verhuurt het gebouw aan de gemeente en partners die er gebruik van maken.

## Wat vindt u van de concept-Omgevingsvisie?

## Kom naar de Olst-Wijhe 2050 Toekomsttour of geef uw mening online

**Bijna een jaar geleden begonnen we met de Omgevingsvisie 2050. We kregen heel veel inbreng vanuit de samenleving door middel van enquêtes, bijeenkomsten en straatgesprekken. Al die inbreng laat zien wat onze inwoners, ondernemers, (maatschappelijke) partners en anderen belangrijk vinden voor de toekomst. Hoe we dan willen wonen, werken, recreëren, onze energie opwekken, water afvoeren en vasthouden, voor elkaar zorgen en nog veel meer. De opgaven waar we voor staan zijn groot en de beschikbare ruimte is niet oneindig.**

De concept-Omgevingsvisie 2050 is nu klaar. Maar voordat we die ter inzage leggen (november/december 2024) willen we graag de visie voorleggen aan onze samenleving. Wat vindt u goed? Wat kan beter? Wat mist u? Wat moet het eerst gebeuren en wat kan later? U kunt uw mening op twee manieren geven: tijdens onze 'Olst-Wijhe 2050 Toekomsttour' of via ons inwonerpanel Olst-Wijhe Spreekt. Wij zijn benieuwd naar uw mening!

### Olst-Wijhe 2050 Toekomsttour

De komende periode laten we u op kaarten per gebied zien hoe Olst-Wijhe er in 2050 uit zou moeten zien volgens onze inwoners, ondernemers, (maatschappelijke) partners en anderen. Per gebied staat aangegeven hoe we de ruimte de komende jaren willen gebruiken. U kunt de afbeeldingen bekijken op [mijnkijkop.olst-wijhe.nl/omgevingsvisie](http://mijnkijkop.olst-wijhe.nl/omgevingsvisie). Liever niet online kijken? Kom dan naar de Olst-Wijhe 2050 Toekomsttour. De Toekomsttour staat van woensdag 25 september tot en met dinsdag 8 oktober op de volgende plekken:

- het Holstohuis, Jan Schamhartstraat 5 in Olst
- Bibliotheek, Langstraat 58 in Wijhe
- het Wapen van Wesepe, Dominee E. Kreikenlaan 8 in Wesepe
- Dorpshuis De Bongerd, Kerklaan 22 in Welsum

\* Kijk voor de openingstijden op [mijnkijkop.olst-wijhe.nl/omgevingsvisie](http://mijnkijkop.olst-wijhe.nl/omgevingsvisie).

U kunt reageren door uw opmerking(en) op



kaartjes te schrijven en deze in een (melk)bus te stoppen.

### Liever persoonlijk contact tijdens de 'Olst-Wijhe 2050 Toekomsttour'?

Graag! De kernenwethouders en/of ambtenaren horen graag uw reactie op de concept-Omgevingsvisie. Zij zijn hiervoor aanwezig op:

- Wethouder Judith Compagner is op 27 september van 11.00 tot 12.00 uur in de bibliotheek, Langstraat 58 in Wijhe
- Wethouder Hans Olthof is op 1 oktober van 19.00 tot 21.00 uur in Dorpshuis De Bongerd in Welsum
- Wethouder Hans Olthof is op 3 oktober van 19.00 tot 21.00 uur in het Wapen van Wesepe
- Wethouder Marcel Blind is op 8 oktober van 19.00 tot 21.00 uur in het Holstohuis in Olst

### Wat doen we met uw reactie?

Uw reactie verwerken we in de ontwerp-Omgevingsvisie die in november/december 2024 officieel ter inzage wordt gelegd.

### Meer weten over de Omgevingsvisie?

Kijk dan op [mijnkijkop.olst-wijhe.nl/omgevingsvisie](http://mijnkijkop.olst-wijhe.nl/omgevingsvisie).



### Wilt u online uw mening geven over de concept-Omgevingsvisie?

Scan de QR-code of ga naar [www.olst-wijhespreekt.nl](http://www.olst-wijhespreekt.nl).

## (Be)spaar ze allemaal!

*We zijn aanbeland bij de laatste tip om thuis energie te besparen. Heeft u een laag inkomen en wilt u thuis nog meer energie besparen? Wij helpen u gratis! Kijk op [www.olst-wijhe.nl/warmvoorelkaar](http://www.olst-wijhe.nl/warmvoorelkaar).*

### Tip 21: Niet thuis of gaat u slapen?

Het is een eenvoudige gewoonte die een groot verschil kan maken: de thermostaat een graadje lager zetten als u niet aanwezig bent. Hiermee voorkomt u onnodig energieverbruik. Houd hierbij een minimum van 16 graden aan bij een reguliere cv-ketel. Bij volledig elektrische warmtepompen is verlagings niet nodig en voor hybride warmtepompen geldt een maximum van 1 tot 2 graden



**Warm voor elkaar**

nachtverlaging. Anders duurt het opwarmen te lang of de cv-ketel springt telkens uit waardoor u gas verbruikt. Heeft u een slimme thermostaat? Dan kunt u via een app de verwarming op afstand hoger zetten en een aangenaam huis binnenstappen!



## Soepcafé

'Het verbinden van mensen en duurzaamheid'. Dat is het doel van het soepcafé. Uit het oogpunt van duurzaamheid werkt het soepcafé grotendeels met spullen uit kringloopwinkels of die zij hebben gekregen. Het soepcafé draait volledig op vrijwilligers. Zij gaan de avond van tevoren naar de supermarkt, halen daar de benodigdheden op en maken daarmee de volgende dag een volledige maaltijd klaar. Tijdens de maaltijd wordt een toepasselijk verhaal voorgelezen door de gastvrouw. Dit verhaal geeft diepgang, stof tot praten en tot nadenken. Gezelligheid, verbinding en ontmoeting staan centraal.

Het soepcafé is elke tweede zaterdag van de maand van 17.00 tot 19.00 uur aan de Langstraat 69 in Wijhe. De maaltijden zijn gratis. Een vrijwillige bijdrage is mogelijk, hiervoor staat er een pan op tafel en ligt er een knapzak bij de deur.

Vooraf aanmelden is nodig vanwege een maximale groepsgrootte van 30 personen. Dat kan via telefoonnummer 06 - 19 69 96 05 of loop even binnen bij het Noaberhuus.

## Inlooppreekuur Herxen op 27 september



Fotograaf: Jean Nieuwenhuis

Komende vrijdag, 27 september, wordt weer de jaarlijkse Appelpersdag in Herxen gehouden. Inwoners uit de omgeving met een appel- of perenboomgaard kunnen hun oogst tot sap laten persen door een sapmobiël uit Welsum. Een waar spektakel! 's Middags is er ook een streekmarkt op het plein bij de Herxer Marke. Marcel Blind, kernenwethouder van Herxen, is hier aanwezig van 15.30 tot 16.30 uur. Heeft u vragen/wensen/zorgen die u graag met hem wilt delen? Kom langs! Een afspraak maken is niet nodig.

## Voornemen tot verhuur gemeentegrond

De gemeente Olst-Wijhe heeft het voornemen om een perceel gemeentegrond (snippergroen) te verhuren aan een particuliere huurder. Het gaat om het perceel kadastraal bekend gemeente Wijhe, sectie F, nummers 7102 en 4239 (beiden gedeeltelijk), ter grootte van ongeveer 68 m<sup>2</sup>, gelegen ten westen van het perceel Nieuwstraat 16 te Wijhe.

Het te verhuren perceel grenst aan het huisperceel Nieuwstraat 16 te Wijhe en maakt gedurende ten minste 15 jaar onderdeel uit van de tuin van deze woning. Op dit moment is de grond in gebruik bij de bewoner van deze woning. De (toekomstige) bewoner van Nieuwstraat 16 te Wijhe is daarmee voor de gemeente de enige serieuze gegadigde (mede) in relatie tot het Groenbeleidsplan en de Nota Grondbeleid.

### Reageren?

Tegen de voorgenomen verhuur kan geen zienswijze, bezwaar of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend c.q. ingesteld. Bent u het niet eens met het voornemen tot verhuur aan deze particuliere huurder? Stuur dan binnen 20 kalenderdagen na publicatie een gemotiveerde toelichting naar [gemeente@olst-wijhe.nl](mailto:gemeente@olst-wijhe.nl) onder vermelding van 'voorgenomen verhuur gemeentegrond Nieuwstraat 16 te Wijhe'. Na ontvangst van eventuele reacties reageren wij schriftelijk of de reactie wel of geen aanleiding vormt om af te wijken van het voornemen. Als u niet tijdig en gemotiveerd reageert, vervalt het recht om tegen de voorgenomen verhuur in rechte op te komen.

## Subsidieaanvragen 2025 open voor verenigingen en organisaties

Verenigingen en organisaties in Olst-Wijhe kunnen op een nieuwe manier subsidie aanvragen. Deze regeling volgt op de herziening van het subsidiebeleid die eerder is aangekondigd. We hopen zoveel mogelijk aanvragen voor 15 oktober te ontvangen. Zo kunnen we alle aanvragen goed bekijken en een zorgvuldige beslissing nemen voor de verenigingen en organisaties. Het aanvraagformulier staat op [www.olst-wijhe.nl/subsidies](http://www.olst-wijhe.nl/subsidies).

### Wat betekent het vernieuwde subsidiebeleid?

Het vernieuwde subsidiebeleid, dat ingaat op 1 januari 2025, is bedoeld om de maatschappelijke meerwaarde van verenigingen en organisaties beter te erkennen en te versterken. Hoewel het totale subsidiebedrag gelijk blijft, kan de verdeling van de middelen worden aangepast om ze effectiever in te zetten. Dit betekent geen bezuinigingen, maar een herziening van de verdeling om de impact te maximaliseren.

### Belangrijke veranderingen in het beleid

Maatschappelijke meerwaarde: Subsidies worden toegekend op basis van de positieve invloed op de gemeenschap. Effectievere inzet van middelen: Een verbeterde verdeling van subsidies zonder bezuinigingen. Eenvoudigere aanvraagprocedures: De procedures, vooral voor sport- en cultuurprojecten, zijn vereenvoudigd.

### Informatiebijeenkomst op 1 oktober

Op 1 oktober om 20.00 uur vindt er een bijeenkomst plaats in de raadzaal van het gemeentehuis in Wijhe. Tijdens deze bijeenkomst wordt het nieuwe aanvraagproces toegelicht en praktische begeleiding geboden. Aanmelden kan door een e-mail te sturen naar Ineke Harmens via [i.harmens@olst-wijhe.nl](mailto:i.harmens@olst-wijhe.nl).

Heeft u vragen of wilt u meer informatie? Stuur dan een mail naar [i.harmens@olst-wijhe.nl](mailto:i.harmens@olst-wijhe.nl).

## In mijn leefomgeving

Hieronder leest u informatie over aangevraagde en verleende vergunningen. De officiële bekendmakingen staan op [www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt](http://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt). De bekendmaking op deze website is leidend. Aan de publicatie in de IJsselberichten kunt u geen rechten ontleen. Ontvangt u de bekendmakingen over uw buurt liever in uw mailbox? Meldt u zich dan aan voor de e-mailservice onderaan [www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt](http://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt). Heeft u hulp nodig bij het bekijken van de bekendmakingen omdat u minder digitaal vaardig bent? Maak dan een afspraak met een medewerker in het gemeentehuis via telefoonnummer 14 0570.

### Verleende omgevingsvergunningen (reguliere voorbereidingsprocedure)

**Olst**  
- Boxbergerweg 48, het kappen van zeven beuken

- Rozenkampsweg (nabij nummer) 23, het kappen van 79 bomen in plaats van de aangevraagde 13 bomen

- Averbbergen C 5, het kappen van een esdoorn