

## Contact

[www.olst-wijhe.nl](http://www.olst-wijhe.nl)  
[gemeente@olst-wijhe.nl](mailto:gemeente@olst-wijhe.nl)  
[/gemeenteolstwijhe](https://www.facebook.com/gemeenteolstwijhe)  
[@GemOlstWijhe](https://www.instagram.com/GemOlstWijhe)  
Postbus 23, 8130 AA Wijhe  
14 0570 of 0570 - 568080  
ma. t/m vr. van 8.15 tot 12.15 uur  
en van 13.00 tot 17.00 uur

**Wij werken alleen op afspraak. Regel uw afspraak eenvoudig online via [www.olst-wijhe.nl/onlineafspraak](http://www.olst-wijhe.nl/onlineafspraak) of bel naar telefoonnummer 14 0570.**

### Balies

U kunt met al uw vragen tijdens openingstijden bij ons terecht:

### Gemeentehuis

Raadhuisplein 1 in Wijhe  
• ma. t/m vr. van 09.00 tot 12.00 uur

### Holstohus

Jan Schamhartstraat 5b in Olst  
• maandag van 13.30 tot 16.30 uur  
• dinsdag van 13.30 tot 16.30 uur  
• woensdag van 13.30 tot 20.00 uur  
• donderdag gesloten  
• vrijdag van 13.30 tot 16.30 uur



**Samen voor een veilige buurt**

Download de app of meld u aan op [burgernet.nl](http://burgernet.nl)

## Jonge Boskampenaren bouwen samen eigen woningen



**Op de plek waar eerder basisschool De Klimboom stond op de Boskamp komen 17 of 18 nieuwbouwwoningen. Maar liefst negen woningen worden gebouwd door jonge Boskampenaren, die zo de kans hebben om in hun dorp te blijven wonen. Op vrijdag 6 december zetten zij samen met ons hun handtekeningen onder de koopovereenkomsten.**

Voor het samen bouwen hebben de Boskampenaren een CPO-vereniging opgericht; CPO staat voor Collectief Particulier Opdrachtgeverschap. Elk huishouden koopt z'n eigen stuk grond en het ontwerpen en bouwen van de woningen gebeurt samen. "Hoe deze groep samenwerkt is echt mooi om te zien. Ze zetten

samen de schouders eronder", aldus Marcel Blind, wethouder Wonen.

Naast de negen woningen van de CPO-vereniging bouwt SallandWonen op deze locatie vier huurwoningen. En er is nog plek voor vier tot vijf andere, betaalbare woningen.

Inmiddels is de voormalige school gesloopt en de grond bouwrijp gemaakt. In het nieuwe jaar worden de nutsvoorzieningen aangelegd en rond de zomer (2025) start bouwbedrijf Vosman uit Raalte met de bouw van de negen CPO-woningen.

Meer weten? Kijk op [wonen.olst-wijhe.nl/deklimboomboskamp](http://wonen.olst-wijhe.nl/deklimboomboskamp)



## Laag inkomen? Vraag de reductieregeling aan

De reductieregeling helpt inwoners met een laag inkomen met een bijdrage voor activiteiten. Is uw inkomen gelijk aan of lager dan 110% van de bijstandsnorm? Dan kunt u een bijdrage van ons krijgen voor bijvoorbeeld een lidmaatschap van een sportclub, zwemles, muziek- of toneelvereniging of een bezoek aan de bioscoop of het theater. Ook telefoon- en internetkosten vallen onder de regeling. Bent u getrouwd of woont u samen? Dan kunt u samen met uw partner per kalenderjaar € 250,- krijgen. Bent u alleenstaand? Dan is dat € 200,-.

Voor een bijdrage voor kinderen geldt een inkomensgrens voor ouders van 130%. Voor elk inwonend kind onder de 18 jaar dat nog thuis woont, kunt u € 550,- extra krijgen per kalenderjaar.

U kunt deze regeling over het kalenderjaar 2024 aanvragen tot en met 31 januari 2025. Heeft u vragen of wilt u meer informatie? Kijk dan [www.olst-wijhe.nl/reductieregeling](http://www.olst-wijhe.nl/reductieregeling) of bel naar telefoonnummer 14 0570.

## Voornemen tot verkoop perceel gemeentegrond

De gemeente Olst-Wijhe heeft het voornemen om een perceel gemeentegrond (snippergroen) te verkopen aan een particuliere eigenaar. Het gaat om het perceel kadastraal bekend gemeente Olst, sectie B, nummers 4673 en 4840 (beiden gedeeltelijk), ter grootte van ongeveer 70 m<sup>2</sup>, gelegen ten noorden en oosten van het perceel Thorbeckestraat 11 te Olst.

Het te verkopen perceel grenst aan het huisperceel Thorbeckestraat 11 te Olst en maakt onderdeel uit van de tuin van deze woning. Op dit moment is de grond in gebruik bij de bewoner van deze woning. De bewoner van Thorbeckestraat 11 te Olst is daarmee voor de gemeente de enige serieuze gegadigde (mede) in relatie tot het Groenbeleidsplan en de Nota Grondbeleid.

### Reageren?

Tegen de voorgenomen verkoop kan geen zienswijze, bezwaar of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend c.q. ingesteld. Bent u het niet eens met het voornemen tot verkoop aan deze particulier? Stuur dan binnen 20 kalenderdagen na publicatie een gemotiveerde toelichting naar [gemeente@olst-wijhe.nl](mailto:gemeente@olst-wijhe.nl) onder vermelding van 'voorgenomen verkoop gemeentegrond Thorbeckestraat 11 te Olst'. Na ontvangst van eventuele reacties reageren wij schriftelijk of de reactie wel of geen aanleiding vormt om af te wijken van het voornemen. Als u niet tijdig en gemotiveerd reageert, vervalt het recht om tegen de voorgenomen verkoop in rechte op te komen.

## Voornemen tot verhuur perceel gemeentegrond

De gemeente Olst-Wijhe heeft het voornemen om een perceel gemeentegrond (snippergroen) te verhuren aan een particuliere huurder. Het gaat om het perceel kadastraal bekend gemeente Wijhe, sectie E, nummer 4008 (gedeeltelijk), ter grootte van ongeveer 106 m<sup>2</sup>, gelegen ten zuiden van het perceel Wiederhorsten 85 te Wijhe.

Het te verhuren perceel grenst aan het huisperceel Wiederhorsten 85 te Wijhe en maakt gedurende ten minste 17 jaar onderdeel uit van de tuin van deze woning. De (toekomstige) bewoner van Wiederhorsten 85 te Wijhe is daarmee voor de gemeente de enige serieuze gegadigde (mede) in relatie tot het Groenbeleidsplan en de Nota Grondbeleid.

### Reageren?

Tegen de voorgenomen verhuur kan geen zienswijze, bezwaar of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend c.q. ingesteld. Bent u het niet eens met het voornemen tot verhuur aan deze particuliere huurder? Stuur dan binnen 20 kalenderdagen na publicatie een gemotiveerde toelichting naar [gemeente@olst-wijhe.nl](mailto:gemeente@olst-wijhe.nl) onder vermelding van 'voorgenomen verhuur gemeentegrond Wiederhorsten 85 te Wijhe'. Na ontvangst van eventuele reacties reageren wij schriftelijk of de reactie wel of geen aanleiding vormt om af te wijken van het voornemen. Als u niet tijdig en gemotiveerd reageert, vervalt het recht om tegen de voorgenomen verhuur in rechte op te komen.

## Uitnodiging nieuwjaarsbijeenkomst Woensdag 8 januari 2025, 19.30 – 22.00 uur

U bent op woensdag 8 januari van harte welkom bij onze nieuwjaarsbijeenkomst. Zoals gebruikelijk bliken we terug én kijken we vooruit. En natuurlijk heffen we het glas op 2025!

De deuren van de Nicolaaskerk in Wijhe gaan om 19.30 uur open. Burgemeester Sietske Poepjes

houdt om 20.00 uur haar toespraak. Daarna wordt er een tipje van de sluier opgelicht van het cultureel jaar met als thema Vrijheid. Verschillende organisaties hebben volgend jaar een mooi programma in petto, tijdens de nieuwjaarsbijeenkomst krijgt u alvast een voorproefje.

Verhuizing doorgeven, vermissing van uw paspoort melden of een uittreksel aanvragen? Regel het online! Veel dingen kunt u zelf regelen via [www.olst-wijhe.nl](http://www.olst-wijhe.nl). Makkelijk, snel en op een moment dat het u uitkomt.



## In mijn leefomgeving

Hieronder leest u informatie over aangevraagde en verleende vergunningen. De officiële bekendmakingen staan op [www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt](http://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt). De bekendmaking op deze website is leidend. Aan de publicatie in de IJsselberichten kunt u geen rechten ontleen. Ontvangt u de bekendmakingen over uw buurt liever in uw mailbox? Meldt u zich dan aan voor de e-mailservice onderaan [www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt](http://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt). Heeft u hulp nodig bij het bekijken van de bekendmakingen omdat u minder digitaal vaardig bent? Maak dan een afspraak met een medewerker in het gemeentehuis via telefoonnummer 14 0570.

### Aangevraagde omgevingsvergunningen

#### Wijhe

- Schimmelpennincklaan 22, het verbouwen en vergroten van de woning
- Schimmelpennincklaan 24, het verbouwen en vergroten van de woning

#### Wesepe

- Weidebeek (voorlopig) 4, het bouwen van een vrijstaande woning met berging

#### Olst

- Wijheseweg 3, het vergroten van de schuur

### Ingetrokken aanvragen

#### Wesepe

- Ds. E Kreikenlaan 12, het aanleggen van beplanting

### Besluit vergunningsvrij

#### Wijhe

- Langstraat 1, het kappen van een dennenboom

### Verleende omgevingsvergunningen (uitgebreide voorbereidingsprocedure)

#### Olst

- Dingshofweg 3 en 3b, het wijzigen van de dierbezetting en het plaatsen van een stapmolen