

## Contact

[www.olst-wijhe.nl](http://www.olst-wijhe.nl)  
[gemeente@olst-wijhe.nl](mailto:gemeente@olst-wijhe.nl)  
[/gemeenteolstwijhe](https://www.facebook.com/gemeenteolstwijhe)  
[@GemOlstWijhe](https://www.instagram.com/GemOlstWijhe)  
[/gemeenteolstwijhe](https://www.youtube.com/channel/UCgmeenteolstwijhe)  
Postbus 23, 8130 AA Wijhe  
14 0570 of 0570 - 568080  
ma. t/m vr. van 8.15 tot 12.15 uur  
en van 13.00 tot 17.00 uur

**Wij werken alleen op afspraak. Regel uw afspraak eenvoudig online via [www.olst-wijhe.nl/onlineafspraak](http://www.olst-wijhe.nl/onlineafspraak) of bel naar telefoonnummer 14 0570.**

### Balies

U kunt met al uw vragen tijdens openingstijden bij ons terecht:

### Gemeentehuis

Raadhuisplein 1 in Wijhe  
• ma. t/m vr. van 09.00 tot 12.00 uur

### Holstohus

Jan Schamhartstraat 5b in Olst  
• maandag van 13.30 tot 16.30 uur  
• dinsdag van 13.30 tot 16.30 uur  
• woensdag van 13.30 tot 20.00 uur  
• donderdag gesloten  
• vrijdag van 13.30 tot 16.30 uur

## Voornemen tot verkoop perceel gemeentegrond

De gemeente Olst-Wijhe heeft het voornemen om een perceel gemeentegrond (snippergroen) te verkopen aan een particulier. Het gaat om het perceel kadastraal bekend gemeente Wijhe, sectie F, nummers 7102 en 4239 (beiden gedeeltelijk), ter grootte van ongeveer 63 m<sup>2</sup>, gelegen ten westen van het perceel Nieuwstraat 16 te Wijhe.

Het te verkopen perceel grenst aan het huisperceel Nieuwstraat 16 te Wijhe en maakt gedurende ten minste 15 jaar onderdeel uit van de tuin van deze woning. Op dit moment is de grond in gebruik bij de bewoner van deze woning. De bewoner van Nieuwstraat 16 te Wijhe is daarmee voor de gemeente de enige serieuze gegadigde (mede) in relatie tot het Groenbeleidsplan en de Nota Grondbeleid.

### Reageren?

Tegen de voorgenomen verkoop kan geen zienswijze, bezwaar of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend c.q. ingesteld. Bent u het niet eens met het voornemen tot verkoop aan deze particulier? Stuur dan binnen 20 kalenderdagen na publicatie een gemotiveerde toelichting naar [gemeente@olst-wijhe.nl](mailto:gemeente@olst-wijhe.nl) onder vermelding van 'voorgenomen verkoop gemeentegrond Nieuwstraat 16 te Wijhe'. Na ontvangst van eventuele reacties reageren wij schriftelijk of de reactie wel of geen aanleiding vormt om af te wijken van het voornemen. Als u niet tijdig en gemotiveerd reageert, vervalt het recht om tegen de voorgenomen verkoop in rechte op te komen.

## Waardering voor hulp indienen zienswijze dijkversterking



Op maandagavond 18 november vond in de raadzaal van het gemeentehuis in Wijhe een inloopavond plaats. Tijdens deze avond ondersteunden wij inwoners van onze gemeente die bezwaar willen maken tegen de plannen voor de versterking van de IJsseldijk tussen Zwolle en Olst bij het indienen van een zienswijze.

Wethouder Hans Olthof: "Het is fijn om te zien dat we in een behoefte voorzien met onze inzet. Als gemeente willen we naast onze inwoners staan, we laten het daarbij niet bij woorden alleen."

In 2025 gaan de eerste werkzaamheden rondom de dijkversterking van start. De werkzaamheden worden uitgevoerd door IJsselwerken. IJsselwerken is een samenwerkingsverband tussen Waterschap Drents Overijsselse Delta en Boskalis Nederland. Wie een zienswijze indient, maakt bezwaar tegen punten in de voorgenomen plannen van IJsselwerken. Wij organiseerden deze avond om naast onze inwoners te staan. Uit de reacties van de bijna 30 bezoekers bleek dat dit wordt gewaardeerd.

## De Langstraat in Wijhe wordt een winkelerf



In de week van 25 november wordt de Langstraat in Wijhe officieel omgedoopt tot een winkelerf. Dit betekent dat de verkeerssituatie en voorrangregels in deze straat veranderen.

### Wat is een winkelerf?

Een winkelerf is een gebied waarin voetgangers de volle breedte van de straat mogen gebruiken en waar alle bestuurders zich moeten aanpassen aan de lagere snelheden en het gedeelde gebruik van de ruimte. De verkeersregels op een winkelerf zijn als volgt:

**Maximumsnelheid:** de maximumsnelheid is 15 kilometer per uur. Bestuurders moeten stapvoets rijden. Dit geldt niet alleen voor automobilisten, maar ook voor fietsers en snor- en bromfietzers.

**Voorrang voor voetgangers:** voetgangers mogen de hele breedte van de weg gebruiken en hebben altijd voorrang.

### Parkeren mag alleen op aangegeven plekken:

auto's mogen alleen parkeren op speciaal aangewezen parkeerplaatsen. U herkent de parkeerplaatsen aan borden of markering op de weg. In de Langstraat moest de parkeerschijf al worden gebruikt. Daarom veranderen de regels voor het parkeren niet.

### Aanpassingen in de voorrangssituatie

Met de invoering van het winkelerf veranderen ook de voorrangssituaties ter hoogte van de Nieuwendijk (bij Albert Heijn) en de Molenbelt (bij Boni). Verkeer dat via één van deze uitritten de Langstraat verlaat, moet voorrang geven aan het kruisende verkeer.



## Praten lucht op!

Heeft u het even moeilijk, voelt u zich alleen of wilt u uw verhaal kwijt? Soms is het lastig om iemand te vinden in uw omgeving die écht naar u luistert of waarmee u kunt praten. Of u zoekt juist naar iemand die u niet persoonlijk kent.

Bij de vrijwilligers van de Luisterlijn kunt u dag en nacht terecht voor een goed gesprek. Alle dagen van de week. Het hele jaar door. Met echte aandacht luisteren zij naar uw verhaal. Anoniem en vertrouwd. Zonder oordeel.

De Luisterlijn is bereikbaar via telefoonnummer 088 – 0767 000 of chat/mail via [www.deluisterlijn.nl](http://www.deluisterlijn.nl).

## Informatiebijeenkomst over (brand)veilig leven op 3 december

Op dinsdag 3 december organiseren wij in samenwerking met de Veiligheidsregio IJsselland een informatiebijeenkomst over (brand)veilig leven. Tijdens deze bijeenkomst krijgt u belangrijke informatie en praktische tips over hoe u noodsituaties zoals brand of medische incidenten kunt voorkomen. Daarnaast krijgt u adviezen over wat u en uw omgeving kunnen doen op het moment dat er toch iets misgaat. De bijeenkomst is van 19.00 tot 20.30 uur in het Buurthuis Den Nul aan de Holstweg 29.

Wonen in een gebied dat bij hoogwater of andere bijzondere situaties moeilijk toegankelijk is, vraagt om extra voorbereiding en een grotere mate van zelfredzaamheid. De Veiligheidsregio IJsselland gaat tijdens de bijeenkomst in op de maatregelen die getroffen zijn om hulpverlening in dergelijke omstandigheden zo goed mogelijk te organiseren. Uiteraard is er ook gelegenheid om vragen te stellen.

Bent u geïnteresseerd in hoe u zelf en uw omgeving beter kunt voorbereiden op noodsituaties? Kom dan naar deze bijeenkomst en ontdek wat u kunt doen om (brand)veilig te leven. Iedereen is van harte welkom, aanmelden is niet nodig!

## Regel geboorteaangifte eenvoudig online

Wij maken we het u graag zo makkelijk mogelijk. Daarom kunt u een aantal belangrijke zaken zelf online regelen, zonder dat u naar het gemeentehuis hoeft te komen. Dit bespaart u tijd en moeite!

Is er bijvoorbeeld een kleintje geboren? Gefeliciteerd! U kunt de geboorte van uw kind eenvoudig online aangeven via [www.olst-wijhe.nl/geboorteaangifte](http://www.olst-wijhe.nl/geboorteaangifte). Eenvoudig en snel, op een moment dat het u het beste uitkomt.

Heeft u (veel) medisch afval?

## Vraag dan vóór 1 december een bijdrage aan in de afvalkosten van 2024!

**Het kan zijn dat u meer restafval heeft doordat u medisch afval heeft, bijvoorbeeld door nierdialyse of stomamateriaal. Hiervoor bieden we u een financiële tegemoetkoming.**

U kunt er soms niet aan ontkomen. U heeft meer afval dan een ander als gevolg van een chronische ziekte of medische beperking. Er is geen techniek om medisch afval te recyclen. Het hoort allemaal bij het restafval, ook plastic onderdelen. Uiteraard horen (gebruikte) injectienaalden bij het gevaarlijk afval. Die kunt u inleveren bij de chemokar of bij de apotheek.

Door omstandigheden heeft u dus meer afval dan een gemiddeld huishouden. U maakt dan kosten die u niet kunt voorkomen. Deze regeling biedt u een vergoeding voor een deel van de kosten door medisch afval.

### Aanvragen

Het aanvraagformulier kunt u downloaden op [www.olst-wijhe.nl/medischafval](http://www.olst-wijhe.nl/medischafval). U kunt het formulier printen en per post versturen naar onderstaand adres. U mag de aanvraag ook digitaal versturen door de formulieren en de bijlagen te mailen naar [belastingen@dowr.nl](mailto:belastingen@dowr.nl).

Vermeldt u op de bijlagen ook uw naam en adresgegevens.

Regionale belastingensamenwerking  
Postbus 5000  
7400 GC Deventer

### Aan de balie regelen

U kunt de informatie over deze regeling ook aanvragen bij onze balies in het gemeentehuis en in het Holstohuis.

## Kennisgeving voornemen geliberaliseerde verpachting gronden nabij Kleistraat/Hooiberglaan te Olst

De gemeente Olst-Wijhe heeft het voornemen om een perceel grond grenzend aan de Kleistraat/Hooiberglaan te Olst, kadastraal bekend gemeente Olst, sectie F, nummer 4994 (gedeeltelijk) met een totale oppervlakte van 3.8.55 ha., van 1 januari 2025 tot en met 31 december 2025 in geliberaliseerde pacht uit te geven aan de huidige pachter van deze gronden.

Naar het oordeel van de gemeente Olst-Wijhe is de huidige pachter op basis van het onderstaande de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor de hiervoor voorgenomen geliberaliseerde verpachting. Het perceel grond wordt reeds jaren gebruikt

door de huidige pachter. Met het voortzetten van de pachtrelatie krijgt pachter enige zekerheid over de voortzetting van het gebruik hetgeen van belang is in relatie tot zijn bedrijfsvoering en het doen en reeds gedane investeringen aan het gepachte. De huidige pachter mocht er zodoende redelijkerwijs op vertrouwen dat hij een nieuwe kortlopende pachtovereenkomst aangeboden krijgt voor betreffende grond.

Tegen deze voorgenomen verpachting kan geen zienswijze, bezwaar of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend c.q. ingesteld. Bent u het niet eens met dit voornemen tot verpachting, omdat u meent daarvoor zelf als gegadigde in aanmerking te

komen, stuur dan binnen 20 dagen na publicatie een gemotiveerde toelichting aan [gemeente@olst-wijhe.nl](mailto:gemeente@olst-wijhe.nl) onder vermelding van 'geliberaliseerde pacht Kleistraat/Hooiberglaan'. Als u niet tijdig en gemotiveerd reageert, vervalt het recht om tegen de voorgenomen verpachting in rechte op te komen.

De gemeente en de beoogde pachter zouden onredelijk worden benadeeld als pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen deze voorgenomen verpachting zou worden opgekomen. Als u heeft gereageerd, ontvangt u binnen twee weken na sluiting van de reactietermijn een schriftelijk bericht van de gemeente.

## Geen oud papier bij kringloopwarenhuis Het Goed

In Wijhe en omgeving wordt oud papier huis-aan-huis ingezameld door vrijwilligers. Het geld dat hiermee wordt opgehaald gaat naar scholen en verenigingen.

Oud papier kan dus niet bij Het Goed worden ingeleverd. Per 1 december 2024 verdwijnt de papiercontainer bij Het Goed. Buiten de openingstijden wordt er actief gecontroleerd op het dumpen van oud papier en andere spullen. Tussen 10.00 en 17.00 uur (zaterdag tot 16.30 uur) kunnen kringloop-spullen worden gebracht aan de achterkant van het gebouw. Buiten deze tijden mag er niets worden achtergelaten bij Het Goed. Spullen die ingeleverd kunnen worden, moeten heel, schoon en herbruikbaar zijn, anders is het afval.



## In mijn leefomgeving

Hieronder leest u informatie over aangevraagde en verleende vergunningen. De officiële bekendmakingen staan op [www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt](http://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt). De bekendmaking op deze website is leidend. Aan de publicatie in de IJsselberichten kunt u geen rechten ontleen. Ontvangt u de bekendmakingen over uw buurt liever in uw mailbox? Meldt u zich dan aan voor de e-mailservice onderaan [www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt](http://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt). Heeft u hulp nodig bij het bekijken van de bekendmakingen omdat u minder digitaal vaardig bent? Maak dan een afspraak met een medewerker in het gemeentehuis via telefoonnummer 14 0570.

### Aangevraagde omgevingsvergunningen

#### Wijhe

- Grutto 14 en 16, het plaatsen van een dakkapel
- Enkweg 105, het kappen van acht bomen
- Prins Bernhardlaan 11, het kappen van een esdoorn
- Stationsweg 16, het renoveren van het koetshuis

- Rietbergweg 2, het kappen van een paardekastanje
- Rijksstraatweg (nabij nummer) 11, het kappen van een eik

#### Wesepe

- Ds. E. Kreikenlaan 8, het pand gedeeltelijk gebruiken voor catering

### Verleende omgevingsvergunningen (reguliere voorbereidingsprocedure)

#### Olst

- Benedendijk 42, het kappen van een eik
- Koekoekspad 4, het kappen van een es en linde
- Koningin Wilhelminastraat 13, het kappen van een goudenregen

#### Wijhe

- Dijkzicht 33, het plaatsen van een dakkapel aan de voor- en achterzijde van de woning
- De Wesenberg 5, het herbouwen/renoveren van de bovenbouw van de rundveestal
- Broekslag 8, het verhogen van de nok aan de achterzijde van de woning